

Risets Tomtägarförening u.p.a.

Bildad 16/12 1937

Org nr 714000-1947

Plusgiro 19 80 09-3

Protokoll fört vid RTF:s årsmöte tisdagen den 15 mars 2016

1. Klockan 19.08 förklarar föreningens ordförande David Timner Ekman mötet öppnat.
2. Till ordförande för årsmötet väljs Malena Jönsson och till sekreterare Carl Alströmer.
3. Dagordningen fastställs i enlighet med årsmöteskallelsen.
4. Mötet anses vara utlyst enligt stadgarna, då de som uppgivit korrekt adress till styrelsen kunnat erhålla kallelsen i tid.
5. Till justeringsmän väljs Per Sommarström och Bernt Jakobsson och till rösträknare väljs sekreteraren för mötet.
6. Röstlängd (närvarolista) upprättas; 32 närvarande personer representerar 35 fastigheter.
7. Verksamhetsberättelsen för 2015, som utsänts i samband med kallelsen, föredras av föreningens ordförande David Timner samt kassören Anders Stuart. Mötet beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen samt att (noll)resultatet balanseras i ny räkning.
8. Revisionsberättelsen läses upp av revisor Claes Åberg och styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året.
9. Arvodet till styrelsen för arbetet i väg- samt tomtägarföreningen fastställs till totalt 25.000 kronor för arbetet i bägge föreningarna
10. Sekreteraren föredrar *den första av de två propositionerna* som ingick i kallelsen, gällande medlemskap i Risets Tomtägarförening för nytillkomna fastigheter. Propositionen föreslår att fastigheter som tillkommit genom styckning och liknande kan söka medlemskap i föreningen och upptas genom erläggande av inträdesavgift. Årsmötet beslutar att godkänna propositionen med nedan tillägg.

Årsmötet uppdrar, i anslutning till beslutet ovan, styrelsen att undersöka huruvida man kan vara frivillig medlem eller inte i tomtägarföreningen. Det finns vidare ett önskemål att propositionen på sikt skall omarbetas och inkluderas i föreningens stadga. Det finns slutligen önskemål att generellt se över stadgarna i föreningen.

Andra propositionen, också bifogad kallelsen, gällande medlemsavgift föredras av sekreteraren. Med anledning av medlemmars önskan om förbättrad utveckling och underhåll av gemensamägda ytor föreslår styrelsen att stämman skall godkänna att en årlig medlemsavgift skall erläggas av föreningens medlemmar *samt* att denna avgift för 2016 skall vara 200 kronor. Även denna proposition godkänns av mötet.

Inga motioner har inkommit från föreningens medlemmar.
11. David Timner informerar om verksamhetsplanen för 2016 och nämner att föreningen fått del av ett arv efter den tidigare föreningsmedlemmen Inga Lindqvist där hennes önskan var att pengarna skulle bidra till områdets goda, framförallt till midsommarängen. Föreningens kassör Stuart redogör för budget och resultatdisposition för 2016 vilka utsänts med kallelsen. Verksamhetsplan och budgeten fastställs av mötet som samtidigt beslutar att pengarna från Inga Lindqvists arv skall gå till en ny bod vid Midsommarängen och att den nya boden skall bära namn efter Inga.

12. Arrendet från masten mellan Risvägen och Enrisvägen rullar på för det nionde året i rad vilket inbringar drygt 16.000 kronor, ett pris som till följd av ett stillastående KPI inte utvecklas mycket men som samtidigt lyder under ett avtal som inte varit lämpligt att ändra.

Avgiften från Båtklubben beslutades vara 10 medlemsavgifter motsvarande 2.000 kronor. Det noteras att båtklubben utöver denna avgift betalar vägföreningen en avgift motsvarande tre andelstal.

13. Börje Drakenberg föredrar, i sin roll som ordförande i valberedningen, förslag till ny styrelse: Som ordinarie styrelseledamöter omväljs David Timmer och Anders Stuart på två år. Per-Fredrik Lindahl och Carl Alströmer kvarstår ett år då de valdes vid förra årsmötet till en period om två år.
14. Som suppleanter på ett år omväljs Sofia Kinch, Niklas Ohlson samt Linda Häggström
15. Till revisorer väljs Olle Isaksson på två år och Claes Åberg kvarstår på sitt andra av det tvååriga mandat han sitter på. Som revisorssuppleanter under ett år omväljs Malena Jönsson och Gunnar Linus.
16. Till valberedning omväljs Börje Drakenberg, Martin Mella och Urban Falk. Dessa får i uppdrag att söka en fjärde, gärna kvinnlig, ledamot att adjungeras till valberedningen.
17. Midsommarfirandet i Riset brukar vara stort och välbesökt med upp till 500 personer från närområdet och kringliggande områden. De som tidigare år arrangerat händelsen önskar kliva tillbaka och nya intresserade att driva och delta i arrangemanget sökes och kan med fördel höra av sig till styrelsen.

Det noteras att föreningen fyller 80 år 2017, en begivenhet som borde uppmärksammas med någon form av kalas.

18. Under året har viss jakt skett av viltvårdaren men det har inte gått så bra, för jägarna, då det varit mycket på gång i form av människor som rör sig och fastigheter som byggs ut så resultatet stannade vid två fällda bockar. Styrelsens ambition är att nuvarande nivå på jakten och därmed mängden djur som tillåts vara kvar skall bibehållas.

De medlemmar som tillåter att jägaren använder tomten för passage och jakt vid de gånger jakt sker kan anmäla detta genom kontakt med styrelsen. De medlemmar som inte önskar jägarens närvaro på sin tomt kan också meddela styrelsen detta.

19. I detaljplanen finns byggrätt för mindre bastubyggnad vid Fågelsångens ångbåtsbrygga. Föreningen har inte ekonomiska resurser att på egen hand bygga bastu. Istället kommer bastu att byggas som privat initiativ genom en bastuförening med möjlighet för alla Tomtägareföreningens medlemmar att delta. Styrelsen kommer att informera medlemmarna när projektet startar, vilket beräknas ske under 2016.

Föreningsmedlemmen Urban Falk har varit i kontakt med kommunen med möjlighet för fastighetsägare att hyra ut boende till flyktingar då det finns ett behov av detta. Intresserade föreningsmedlemmar kan kontakta Nacka kommun eller Urban Falk på Risvägen 16.

Båtklubben önskar påpeka att det finns miljöregler kring båttvätt på egen tomt, vilket inte är tillåtet utan att följa detta regelverk.

Det finns en ”skyltgrupp” till uppgift att skapa snygga skyltar i området. Gruppens medlemmar ser gärna att fler hugade föreningsmedlemmar deltar i gruppen. Intresserade kan med fördel kontakta Urban Falk på Risvägen 16.

19. Tid och plats för protokolljustering beslutas genom diskussion mellan sekreteraren, mötesordföranden och justeringsmännen under kommande vecka.
20. Mötesordföranden förklarar årsmötet avslutat klockan 21.25.

Vid protokollet:

Mötets ordförande:



Carl Alströmer



Malena Jönsson

Justeras:

Justeras:



Per Sommarström



Bernt Jakobsson

Saltsjö-Boo den 15 mars 2016